

Piso

Parla Villayuventus-Renfe

nuevo milenio

TU AGENCIA DE REPRESENTACIÓN INMOBILIARIA

C/Oslo 5, Alcorcón, Tlf 916890303



A4538X - 750 €

E. Conservación	Buen estado
Habitaciones	1
Sup. Construida	32 m ²
Sup. Útil	28 m ²
Garaje	Sí
Ascensor	Sí
Trastero	No

1

1

28 m²
Útil

32 m²
Const.

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh / m ² año	Emisiones kg CO ₂ / m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		30
E	175	
F		
G menos eficiente		



Bajo tipo estudio totalmente equipado y con garaje en Parla.

Vivienda lista para entrar a vivir, totalmente **amueblada** y equipada. Dispone de **1 dormitorio** independizado del salón mediante una puerta abatible, **baño independiente** y **cocina integrada** en la zona de estar.

Cuenta con plaza de **GARAJE**, **aire acondicionado con bomba de calor** y termo eléctrico para el agua caliente.

Una vivienda práctica y cómoda, ideal para una persona o pareja que busque un espacio listo para instalarse desde el primer día.

Disponibilidad inmediata.

Se requerirá a los inquilinos UN mes de renta en concepto de FIANZA y DOS meses de renta en concepto de GARANTÍA ADICIONAL a la FIANZA. Se valorará acreditación de ingresos mensuales estables durante los últimos seis meses y que la RENTA mensual no suponga más del 40% de los citados ingresos. Cualquier propuesta de reserva debe ser formalizada por escrito y su efectividad queda condicionada a la posterior aceptación expresa de la parte arrendadora/propietaria. El servicio de gestión inmobiliaria se presta en representación del arrendador. El inquilino no tendrá coste adicional.

* Ficha informativa no vinculante contractualmente. El precio publicado no incluye gastos de escrituración e inscripción, así como los impuestos que correspondan. Cualquier propuesta de reserva está condicionada a la aceptación de la Propiedad.

Milenium Inmobiliaria de Madrid SL (nuevo milenio) requerirá siempre unos mínimos datos de identificación a las personas que soliciten y realicen visitas a inmuebles de su cartera. Los datos personales serán tratados de forma confidencial, según legislación vigente (LOPD 15/1999), siendo almacenados en un fichero del que somos directos responsables. Su recogida tiene como finalidad la prestación de los servicios ofrecidos por la empresa y no serán cedidos a terceros, salvo consentimiento expreso. El derecho de modificación o cancelación puede ser ejercido enviando un email a: clientes@nuevomilenio-inmo.com.