

Piso

Alcorcón Parque Oeste

**nuevo milenio**  
TU AGENCIA DE REPRESENTACIÓN INMOBILIARIA  
C/Oslo 5, Alcorcón, Tlf 916890303



**A4525X - 1.100 €**

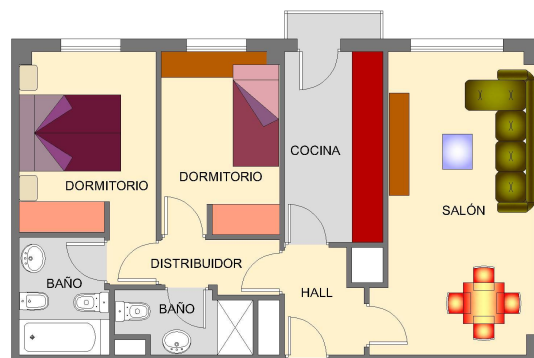
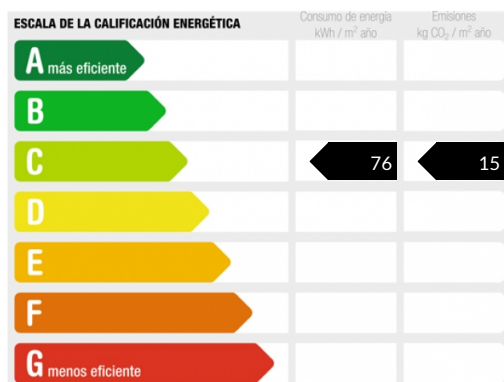
|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| E. Conservación | Buen estado       |
| Habitaciones    | 2                 |
| Sup. Construida | 75 m <sup>2</sup> |
| Sup. Útil       | 55 m <sup>2</sup> |
| Garaje          | Sí                |
| Ascensor        | Sí                |
| Trastero        | Sí                |

2

2

55 m<sup>2</sup>  
Útil

75 m<sup>2</sup>  
Const.



Vivienda de 2 DORMITORIOS, con salón-comedor independiente, cocina y 2 baños completos, además de PLAZA DE GARAJE y TRASTERO.

Ubicada en Parque Oeste, una de las zonas más consolidadas y demandadas de Alcorcón, disfruta de una excelente comunicación mediante transporte público y de un entorno dotado de todo tipo de servicios, comercios y equipamientos.

La vivienda se encuentra en una urbanización con piscina, servicio de conserjería y amplias zonas verdes, ofreciendo un entorno cómodo y agradable para vivir.

Se alquila VACÍA DE MOBILIARIO. Cocina equipada al completo.

DISPONIBILIDAD INMEDIATA. No se admiten mascotas.

Contrato de arrendamiento de vivienda por DOS años, prorrogables según Ley. Se requerirá a los inquilinos UN mes de renta en concepto de FIANZA y DOS mes de renta en concepto de GARANTÍA ADICIONAL a la FIANZA. Se valorará acreditación de ingresos mensuales estables durante los últimos seis meses y que la RENTA mensual no suponga más del 40% de los citados ingresos. Cualquier propuesta de reserva debe ser formalizada por escrito y su efectividad queda condicionada a la posterior aceptación expresa de la parte arrendadora/propietaria. El servicio de gestión inmobiliaria se presta en representación del arrendador. El inquilino no tendrá coste adicional.

\* Ficha informativa no vinculante contractualmente. El precio publicado no incluye gastos de escrituración e inscripción, así como los impuestos que correspondan. Cualquier propuesta de reserva está condicionada a la aceptación de la Propiedad.

Milenium Inmobiliaria de Madrid SL (nuevo milenio) requerirá siempre unos mínimos datos de identificación a las personas que soliciten y realicen visitas a inmuebles de su cartera. Los datos personales serán tratados de forma confidencial, según legislación vigente (LOPD 15/1999), siendo almacenados en un fichero del que somos directos responsables. Su recogida tiene como finalidad la prestación de los servicios ofrecidos por la empresa y no serán cedidos a terceros, salvo consentimiento expreso. El derecho de modificación o cancelación puede ser ejercido enviando un email a: clientes@nuevomilenio-inmo.com.