

Piso

Madrid Chueca



A4522X - 1.100 €

E. Conservación	Buen estado
Habitaciones	1
Sup. Construida	53 m ²
Sup. Útil	45 m ²
Garaje	No
Ascensor	Sí
Trastero	No

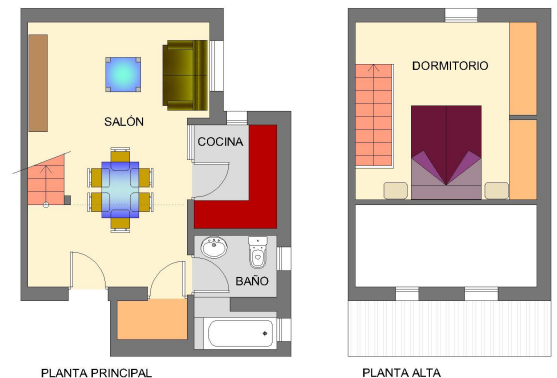
1

1

45 m²
Útil

53 m²
Const.

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh / m ² año	Emisiones kg CO ₂ / m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E	276	47
F		
G menos eficiente		



Estupendo APARTAMENTO en el centro de Madrid, en la calle Pérez Galdós, zona de Chueca. Vivienda situada en la última planta de un bloque CON ASCENSOR.

Distribuida en salón, como nexo de comunicación del piso, cocina cerrada, 1 baño y 1 dormitorio. Dispone de calefacción eléctrica y aire acondicionado.

La vivienda se alquila AMUEBLADA y CON ELECTRODOMÉSTICOS.

Disponibilidad inmediata. No se admiten mascotas.

Contrato de arrendamiento de vivienda por DOS años, prorrogables según Ley. Se requerirá a los inquilinos UN mes de renta en concepto de FIANZA y DOS mes de renta en concepto de GARANTÍA ADICIONAL a la FIANZA. Se valorará acreditación de ingresos mensuales estables durante los últimos seis meses y que la RENTA mensual no suponga más del 40% de los citados ingresos. Cualquier propuesta de reserva debe ser formalizada por escrito y su efectividad queda condicionada a la posterior aceptación expresa de la parte arrendadora/propietaria. El servicio de gestión inmobiliaria se presta en representación del arrendador. El inquilino no tendrá coste adicional.

* Ficha informativa no vinculante contractualmente. El precio publicado no incluye gastos de escrituración e inscripción, así como los impuestos que correspondan. Cualquier propuesta de reserva está condicionada a la aceptación de la Propiedad.

Milenium Inmobiliaria de Madrid SL (nuevo milenio) requerirá siempre unos mínimos datos de identificación a las personas que soliciten y realicen visitas a inmuebles de su cartera. Los datos personales serán tratados de forma confidencial, según legislación vigente (LOPD 15/1999), siendo almacenados en un fichero del que somos directos responsables. Su recogida tiene como finalidad la prestación de los servicios ofrecidos por la empresa y no serán cedidos a terceros, salvo consentimiento expreso. El derecho de modificación o cancelación puede ser ejercido enviando un email a: clientes@nuevomilenio-inmo.com.