

Piso

Alcorcón Parque Oeste

nuevo milenio
TU AGENCIA DE REPRESENTACIÓN INMOBILIARIA
C/Oslo 5, Alcorcón, Tlf 916890303



A4520X - 1.400 €

E. Conservación	Buen estado
Habitaciones	2
Sup. Construida	95 m ²
Sup. Útil	74 m ²
Garaje	Sí
Ascensor	Sí
Trastero	Sí

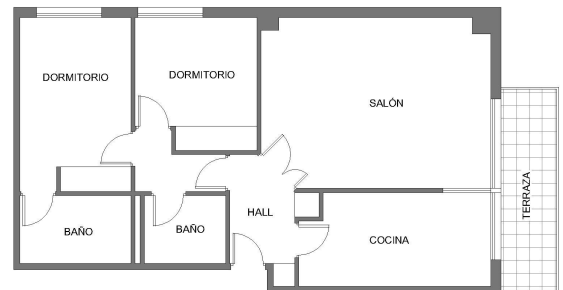
2

2

74 m²
Útil

95 m²
Const.

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh / m ² año	Emisiones kg CO ₂ / m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E	194	40
F		
G menos eficiente		



¡Si buscas vivienda en Parque Oeste esta es tu futura casa!.

Urbanización de lujo frente a la estación de Renfe Retamas. Amplio piso de 2 dormitorios, muy luminoso, con buena TERRAZA y excelente altura.

La vivienda se distribuye en recibidor con 2 armarios empotrados, salón comedor con acceso a terraza, cocina EQUIPADA CON TODOS LOS ELECTRODOMÉSTICOS y 2 amplios dormitorios, uno de ellos con baño en suite. Calefacción de gas natural y aire acondicionado.

El precio incluye plaza de GARAJE y TRASTERO. Se alquila AMUEBLADA.

Disponibilidad inmediata. No se admiten mascotas.

Contrato de arrendamiento de vivienda por DOS años, prorrogables según Ley. Se requerirá a los inquilinos UN mes de renta en concepto de FIANZA y DOS mes de renta en concepto de GARANTÍA ADICIONAL a la FIANZA. Se valorará acreditación de ingresos mensuales estables durante los últimos seis meses y que la RENTA mensual no suponga más del 40% de los citados ingresos. Cualquier propuesta de reserva debe ser formalizada por escrito y su efectividad queda condicionada a la posterior aceptación expresa de la parte arrendadora/propietaria. El servicio de gestión inmobiliaria se presta en representación del arrendador. El inquilino no tendrá coste adicional.

* Ficha informativa no vinculante contractualmente. El precio publicado no incluye gastos de escrituración e inscripción, así como los impuestos que correspondan. Cualquier propuesta de reserva está condicionada a la aceptación de la Propiedad.

Milenium Inmobiliaria de Madrid SL (nuevo milenio) requerirá siempre unos mínimos datos de identificación a las personas que soliciten y realicen visitas a inmuebles de su cartera. Los datos personales serán tratados de forma confidencial, según legislación vigente (LOPD 15/1999), siendo almacenados en un fichero del que somos directos responsables. Su recogida tiene como finalidad la prestación de los servicios ofrecidos por la empresa y no serán cedidos a terceros, salvo consentimiento expreso. El derecho de modificación o cancelación puede ser ejercido enviando un email a: clientes@nuevomilenio-inmo.com.