



A3980X - 1.000 €

E. Conservación	Buen Estado
Habitaciones	3
Sup. Construida	95 m ²
Sup. Útil	69 m ²
Garaje	Sí
Ascensor	Sí
Trastero	No



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh / m ² año	Emisiones kg CO ₂ / m ² año
A más eficiente		
B		
C	76	19
D		
E		
F		
G menos eficiente		

Vivienda de 3 dormitorios junto a la Renfe de Retamas, muy luminosa y con buena altura. Urbanización privada con conserjería, piscina, zonas verdes y área infantil.

Salón y cocina independientes, 3 dormitorios con armarios empotrados y vestidos y 2 baños completos, uno de ellos en suite. Calefacción por suelo radiante, aire acondicionado con bomba de calor en todas las estancias y carpintería exterior de climat con sistema de apertura oscilobatiente y mosquiteras.

Se alquila VACÍA, con cocina amueblada y equipada CON ELECTRODOMÉSTICOS DE ENCASTRE.

Plaza de GARAJE incluida en el precio del alquiler.

DISPONIBILIDAD PARA FEBRERO. NO SE ADMITEN MASCOTAS.

Se requiere UN mes de FIANZA y UNO en concepto de GARANTÍA ADICIONAL, así como PERMANENCIA mínima de 1 año. Se requiere que la renta mensual no suponga más del 45% de los ingresos líquidos mensuales acreditables. Honorarios para el inquilino: 50% de un mes de renta más IVA, en concepto de servicios de formalización.

* Ficha informativa no vinculante contractualmente. El precio publicado no incluye gastos de escrituración e inscripción, así como los impuestos que correspondan. Cualquier propuesta de reserva está condicionada a la aceptación de la Propiedad.

Milenium Inmobiliaria de Madrid SL (nuevo milenio) requerirá siempre unos mínimos datos de identificación a las personas que soliciten y realicen visitas a inmuebles de su cartera. Los datos personales serán tratados de forma confidencial, según legislación vigente (LOPD 15/1999), siendo almacenados en un fichero del que somos directos responsables. Su recogida tiene como finalidad la prestación de los servicios ofrecidos por la empresa y no serán cedidos a terceros, salvo consentimiento expreso. El derecho de modificación o cancelación puede ser ejercido enviando un email a: clientes@nuevomilenio-inmo.com.