

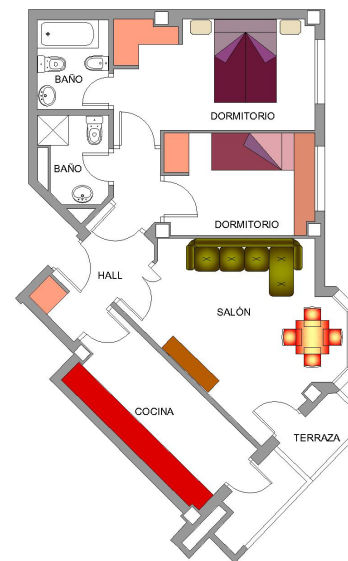


**A3845X - 700 €**

E. Conservación	Buen Estado
Habitaciones	2
Sup. Construida	86 m <sup>2</sup>
Sup. Útil	68 m <sup>2</sup>
Garaje	No
Ascensor	Sí
Trastero	No



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh / m <sup>2</sup> año	Emisiones kg CO <sub>2</sub> / m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>	287	60
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		



Estupenda vivienda CON TERRAZA, de 2 DORMITORIOS y 2 BAÑOS en RETAMAS. Emplazada en urbanización con PISCINA, PÁDEL y zonas comunes, rodeada de comercios, colegios y transporte público.

Piso de esquina, en planta tercera, con buenas vistas y muy luminoso.

La vivienda se alquila AMUEBLADA y con COCINA equipada con ELECTRODOMÉSTICOS.

DISPONIBILIDAD MARZO. NO SE PERMITEN MASCOTAS.

Se requiere UN mes de FIANZA y UNO en concepto de GARANTÍA ADICIONAL, así como PERMANENCIA mínima de 1 año. Se requiere acreditar ingresos mensuales, mínimo por el DOBLE DE LA RENTA y estabilidad laboral de al menos UN AÑO de antigüedad EN LA EMPRESA ACTUAL. La efectividad de una reserva de alquiler queda siempre condicionada a la posterior aceptación de la misma por parte de la propiedad y del SEGURO DE ALQUILER. Se requerirá la firma de un seguro de hogar básico al inquilino. Honorarios para el inquilino: 450€ + IVA, en concepto de servicios de formalización.

\* Ficha informativa no vinculante contractualmente. El precio publicado no incluye gastos de escrituración e inscripción, así como los impuestos que correspondan. Cualquier propuesta de reserva está condicionada a la aceptación de la Propiedad.

Milenium Inmobiliaria de Madrid SL (nuevo milenio) requerirá siempre unos mínimos datos de identificación a las personas que soliciten y realicen visitas a inmuebles de su cartera. Los datos personales serán tratados de forma confidencial, según legislación vigente (LOPD 15/1999), siendo almacenados en un fichero del que somos directos responsables. Su recogida tiene como finalidad la prestación de los servicios ofrecidos por la empresa y no serán cedidos a terceros, salvo consentimiento expreso. El derecho de modificación o cancelación puede ser ejercido enviando un email a: clientes@nuevomilenio-inmo.com.